

# Projektsteuerung 2023

Fallstricke und deren Vermeidung bei Ausschreibung, Angebotslegung, Abwicklung und Abrechnung von Projektsteuerungsleistungen

Referent: RA und FA für Bau- und Architektenrecht, FA für Steuerrecht Prof. Dr. Klaus Eschenbruch, Düsseldorf

Datum: Dienstag, 07.11.2023, 09:30 – 17:00 Uhr

Ort: Hotel Novotel Köln City

Preis: 459,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Prof. Dr. Klaus Eschenbruch

(Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB, Düsseldorf) hat sich seit vielen Jahren der Strukturierung und Abwicklung komplexerer Bau- und Immobilienprojekte verschrieben. Sein Arbeitsschwerpunkt liegt in der Initiierung von Projekten, im Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht sowie dem Vertragsmanagement. Er ist Autor des Standardwerks „Projektmanagement und Projektsteuerung“, 5. Aufl. 2021. Zudem ist er Vorsitzender des Gesetzgebungsausschusses des Deutschen Anwaltvereins für Bau- und Architektenrecht, war langjähriges Mitglied des Vorstands des Deutschen Verbands der Projektmanager in der Bau- und Immobilienwirtschaft e.V. (DVP) und ist derzeit Mitglied der AHO-Fachkommission Projektsteuerung sowie Gründungsmitglied der 1. Wissenschaftlichen Vereinigung Projektmanagement e.V.

## Teilnehmerkreis

Private und öffentliche Auftraggeber sowie Vertreter von Projektsteuerungsunternehmen, Unternehmensjuristen und Rechtsanwälte.

## Ziel

Neue Marktverhältnisse, neue Projektmanagementmethoden und neue Technologien prägen die aktuellen Anforderungen an die Projektsteuerungsleistungen. Die neuen Leistungs- und Vergütungsstrukturen im deutschen Projektmanagement nach AHO Heft 9 2020 sind nach wie vor die Basis des Projektsteuerungswesens in Deutschland. Spezielle Anwendungsfälle wie Lean, IPD, BIM, Co.-Neutralität und Cradle to Cradle wirken sich sowohl auf Leistungsbilder wie auch die Vergütung für/von Projektsteuerungsunternehmen aus. Ausschreibungen und Bewerbungen betreffend Projektsteuerungsleistungen erweisen sich zunehmend als Herausforderung für alle Beteiligten. Fallstricke und Konzepte für deren Überwindung werden vorgestellt.

Im Rahmen des Seminars und Workshops sollen die Teilnehmer in die Standards des Projektsteuerungswesens in Deutschland, mit Blick auch auf aktuelle Entwicklungen, eingeführt werden. Wie hat sich das Projektsteuerungswesen entwickelt? Was sind die heutigen Leistungsvergütungs- und Beschaffungsstandards? Wie grenzen sich Projektsteuerungsleistungen von verwandten Erscheinungsformen wie Projektmanagement und Projektleitungs- und Baumanagementleistungen (Construction-Management-Leistungen) ab?

## Themen

- 1. Leistungsmodelle der Projektsteuerung: Wohin entwickelt sich die Projektsteuerung?**
  - Branchenstandards und aktuelle Entwicklungen
  - Inside AHO-Fachkommission:  
Was sind die zukünftigen Themen?
- 2. Die zentralen Neuerungen des AHO-Heftes 9, 5. Aufl. 2020, im Praxistest: Lieferobjekte/Mitwirkungshandlungen des Auftraggebers/ Mengengerüste für das Projektpersonal**
- 3. Der werkvertragliche Pauschalvertrag der Projektsteuerung und Dienstverträge ist der Dienstvertrag die Zukunft?**
- 4. Einzelheiten zu Beschaffungsmodellen: Wie wird die Leistung beschrieben? Wie wird zweckmäßigerweise beauftragt? Warum scheitern die Konzeptausschreibungen?**
- 5. Die unterschiedlichen Vergütungsmodelle und die Nachträge des Projektsteuerers**
- 6. Abwicklung und Abrechnung von Projektsteuerungsverträgen**
- 7. Projektsteuerung und Datenschutz: Eine zentrale Aufgabenstellung**
- 8. Projektsteuerung im neuen Kontext: Agile Projektsteuerungsmethoden/IPD-Modelle und digitale Abwicklungsstrategien**

Es besteht Raum für ausführliche Diskussion und Meinungsaustausch zu aktuellen Fragen der Projektsteuerung.